



MUNICÍPIO DO SEIXAL
CÂMARA MUNICIPAL

EDITAL

N.º 290/2024

Paulo Alexandre da Conceição Silva, Presidente da Câmara Municipal do Seixal

Torna público, em cumprimento do previsto nas disposições conjugadas do n.º 4 do art.º 2.º e art.º 4º do Regimento da Câmara Municipal, n.º 4 do art.º 40.º e 53.º do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua atual redação, que na Reunião Ordinária desta Câmara Municipal, realizada no dia 4 de setembro de 2024, foram tomadas as seguintes Deliberações:

I – PERÍODO PARA INTERVENÇÃO E ESCLARECIMENTO DA POPULAÇÃO

II – PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA

III – PERÍODO DA ORDEM DO DIA

1. Informações.

PRESIDÊNCIA

2. Ata da reunião extraordinária de 14 de agosto. Aprovação.

Aprovada por unanimidade e em minuta, com ausência na votação dos Senhores Vereadores Paulo Freitas, Elisabete Adrião, Susana Santos, José Farropas e Henrique Freire, nos termos do n.º 3 do art. 34.º do novo Código do Procedimento Administrativo.

3. Contratação pública. Concurso Público para a Empreitada para Construção da Unidade de Saúde dos Foros de Amora. Ratificação do Despacho n.º 2632-PCM/2024, de 27 de agosto. Aprovação.

Aprovada por unanimidade e em minuta, a Ratificação do Despacho n.º 2632-PCM/2024, de 27 de agosto.

4. Hasta pública para alienação de 5 (cinco) imóveis. Adjudicação definitiva. Aprovação.

Aprovada por maioria e em minuta, com dez votos a favor e uma abstenção, a adjudicação definitiva da alienação dos cinco (5) lotes de terreno à empresa REFLIVAGA, Investimentos Imobiliários, Lda., pelos valores abaixo descritos: Lote 060194 – pelo valor de € 95.000 (noventa e cinco mil euros); Lote 060400 – pelo valor de € 67.000 (sessenta e sete mil euros); Lote 060401 – pelo valor de € 68.000 (sessenta e oito mil euros); Lote 060402 – pelo valor de € 67.000 (sessenta e sete mil euros); Lote 060403 – pelo valor de € 68.500 (sessenta e oito mil e quinhentos euros). A celebração da escritura pública de compra e venda conforme o ponto 14 do Regulamento da presente Hasta Pública. O valor a pagar por lote pelo adjudicatário no ato da escritura pública será de: Lote 060194 – pelo valor de € 85.500 (oitenta e cinco mil e quinhentos euros); Lote 060400 – pelo valor de € 60.300 (sessenta mil e trezentos euros); Lote 060401 – pelo valor de € 61.200



MUNICÍPIO DO SEIXAL CÂMARA MUNICIPAL

(sessenta e um mil e duzentos euros); Lote 060402 – pelo valor de € 60.300 (sessenta mil e trezentos euros); Lote 060403 – pelo valor de € 61.650 (sessenta e um mil e seiscentos e cinquenta euros).

5. Retificação à 2ª Revisão às Grandes Opções do Plano e Orçamento de 2024. Aprovação. Aprovada por maioria e em minuta, com seis votos a favor, quatro abstenções e um voto contra, a Retificação à 2ª Revisão às Grandes Opções do Plano e Orçamento de 2024.

6. Delegação contratual de competências próprias do Município para a Junta de Freguesia de Amora. 3.ª fase da requalificação do Mercado Municipal da Cruz de Pau. Aprovação da minuta do Contrato Interadministrativo.

Aprovado por unanimidade e em minuta, o contrato interadministrativo de delegação de competências na Junta de Freguesia de Amora, nos termos do art. 120.º e seguintes do anexo à Lei n.º 75/2013, de 12 de Setembro, no montante de € 188.805,00 (cento e oitenta e oito mil, oitocentos e cinco euros), a transferir em tranche única.

7. Ressarcimento/indenização da reclamação apresentada por Celestino Santos Marques Lima. Aprovação.

Aprovado por unanimidade e em minuta, o pagamento ao lesado do valor do orçamento apresentado para os danos causados na viatura, no valor de 1.611,30 € (mil seiscentos e onze euros e trinta cêntimos).

8. Contratação pública. Concurso Público para a Aquisição de Serviços na Área de Seguros, com publicação no J.O.U.E.. Decisão de Contratar e Autorização da Despesa/Abertura do Procedimento. Aprovação.

Aprovado por maioria e em minuta, com sete votos a favor e quatro abstenções, concurso público para a aquisição de serviços na Área de Seguros, com publicação no J.O.U.E.. decisão de contratar e autorização da despesa/abertura do procedimento, o preço base do procedimento é de € 4.383.824,19 (quatro milhões trezentos oitenta três mil oitocentos vinte quatro euros dezanove cêntimos).

9. Transferência de titularidade da área correspondente à zona de estacionamento do Terminal Fluvial do Seixal. Licença de Utilização Privativa. Aprovação de minuta.

Aprovado por unanimidade e em minuta, a transferência de titularidade da área correspondente à zona de estacionamento do Terminal Fluvial do Seixal, licença de utilização privativa.

PELOURO DA EDUCAÇÃO, MOBILIDADE, URBANISMO E RECURSOS HUMANOS

10. Processo disciplinar n.º 007/2023. Decisão final. Aprovação.

Aprovado por maioria e em minuta, com seis votos a favor, um voto contra e quatro votos em branco, por escrutínio secreto, a decisão final referente ao processo disciplinar supra referido.

11. Processo disciplinar n.º 001/2024. Decisão final. Aprovação.

Aprovado por maioria e em minuta, com seis votos a favor, um voto contra e quatro votos em branco, por escrutínio secreto, a decisão final referente ao processo disciplinar supra referido.



**MUNICÍPIO DO SEIXAL
CÂMARA MUNICIPAL**

PELOURO DAS OBRAS MUNICIPAIS, TRÂNSITO, ÁGUA E SANEAMENTO, ENERGIA E PROTEÇÃO CIVIL

12. Contratação pública. Concurso Público para a Empreitada de Construção do Novo Jardim de Infância do Fogueteiro. Decisão de Contratar e Autorização da Despesa/Abertura do Procedimento. Aprovação.

Aprovado por unanimidade e em minuta, a abertura de procedimento com o preço base de € 1.861.941,80 (um milhão, oitocentos e sessenta e um mil, novecentos e quarenta e um euros e oitenta cêntimos) acrescido de IVA à taxa legal de 6%, com a seguinte repartição de encargos: Ano de 2024 - € 55,01 (cinquenta e cinco euros e um cêntimo), acrescidos do IVA à taxa legal de 6%; Ano de 2025 - € 918.490,56 (novecentos e dezoito mil e quatrocentos e noventa euros e cinquenta e seis cêntimos), acrescido de IVA à taxa legal de 6%; Ano de 2026 - € 943.396,23 (novecentos e quarenta e três mil, trezentos e noventa e seis euros e vinte e três cêntimos), acrescido de IVA à taxa legal de 6%.

13. Protocolo a celebrar entre o Município do Seixal e a Associação de Proprietários de Pinhal de Freiras e Quinta da Lobateira. Pavimentação de arruamentos. Aprovação de minuta.

Aprovado por unanimidade e em minuta, o protocolo a celebrar entre o Município do Seixal e a Associação de Proprietários de Pinhal de Freiras e Quinta da Lobateira, para pavimentação de arruamentos.

PELOURO DO DESPORTO, HABITAÇÃO, AMBIENTE E BEM-ESTAR ANIMAL

14. Contrato-programa de desenvolvimento desportivo a celebrar entre o Município do Seixal e a Associação de Amigos do Pinhal do General. Apoio à construção do edifício de apoio do Complexo Desportivo do Pinhal do General. Aprovação de minuta e participação financeira.

Aprovada por maioria e em minuta, com dez votos a favor e um voto contra, a participação financeira e respetivo contrato-programa, no valor de € 150.000,00 (cento e cinquenta mil euros), à Associação de Amigos do Pinhal do General, para garantir o apoio necessário à continuidade dos trabalhos de construção do edifício de apoio do Complexo Desportivo do Pinhal do General, no âmbito da promoção do exercício físico e da atividade física.

15. Contrato-programa de desenvolvimento desportivo a celebrar entre o Município do Seixal e a Associação de Moradores dos Redondos. Apoio à construção do Pavilhão Desportivo dos Redondos – 8.ª tranche. Aprovação de minuta e participação financeira.

Aprovada por maioria e em minuta, com dez votos a favor e um voto contra, a participação financeira e respetivo contrato-programa, no valor de € 249.490,45 (duzentos e quarenta e nove mil, quatrocentos e noventa euros e quarenta e cinco cêntimos) à Associação de Moradores dos Redondos, no âmbito da promoção do exercício físico e da atividade desportiva, para garantir o apoio necessário à construção do Pavilhão Desportivo dos Redondos.

16. Contrato-programa de desenvolvimento desportivo a celebrar entre o Município do Seixal e o Ginásio Clube de Corroios. Apoio à requalificação do seu complexo desportivo e do seu relvado. Aprovação de minuta e participação financeira.

Aprovada por maioria e em minuta, com dez votos a favor e um voto contra, a participação financeira e respetivo contrato-programa, no valor de € 180.000,00 (cento e oitenta mil euros) ao Ginásio Clube de Corroios, para garantir o apoio necessário para um conjunto de intervenções ao nível da requalificação do seu complexo desportivo e do seu relvado, no âmbito da promoção do exercício físico e da atividade desportiva.



MUNICÍPIO DO SEIXAL CÂMARA MUNICIPAL

17. Apoio ao Movimento Associativo no Município do Seixal para Instalação de Sistemas de Produção de Energias Renováveis. Apoio à Casa do Educador do Concelho do Seixal – Universidade Sénior do Seixal. Aprovação.

Aprovada por unanimidade e em minuta, o apoio financeiro de € 5.000,00 (cinco mil euros), de acordo com o Regulamento Municipal n.º 428/2023 de 04 de abril de 2023, para instalação de um Sistema de Produção de Energias Renováveis.

18. Contrato de comodato a celebrar entre o Município do Seixal e o PELAmora Sport Club. Aprovação de minuta.

Proposta retirada da ordem de trabalhos.

19. Protocolo a celebrar entre o Município do Seixal e o Special Olympics Portugal. Cedência de instalações no Centro de Recursos do Movimento Associativo. Aprovação de minuta.

Aprovado por unanimidade e em minuta, o protocolo a celebrar entre o Município do Seixal e o Special Olympics Portugal, para cedência de instalações no Centro de Recursos do Movimento Associativo.

20. Contrato-programa de desenvolvimento desportivo a celebrar entre o Município do Seixal e o Clube Desportivo e Recreativo do Fogueteiro. Apoio às deslocações de atletas. Aprovação de minuta e comparticipação financeira.

Aprovada por unanimidade e em minuta, a comparticipação financeira e respetivo contrato-programa, no valor de € 3.100,00 (três mil e cem euros), ao Clube Desportivo e Recreativo do Fogueteiro, para garantir o apoio necessário às atividades desenvolvidas, nomeadamente as deslocações de atletas, no âmbito da promoção do exercício físico e da atividade física.

PELOURO DA CULTURA, JUVENTUDE, DESENVOLVIMENTO SOCIAL E SAÚDE

21. Contrato-Programa de Desenvolvimento Social a celebrar entre o Município do Seixal e a Fábrica da Igreja Paroquial de Fernão Ferro. Apoio às festividades religiosas em honra da sua padroeira Nossa Senhora da Boa Hora. Aprovação de minuta e comparticipação financeira.

Aprovada por unanimidade e em minuta, a comparticipação financeira e respetivo contrato-programa, no valor de € 500,00 (quinhentos euros), à Fábrica da Igreja Paroquial de Fernão Ferro, para apoio às festividades religiosas em honra da sua padroeira Nossa Senhora da Boa Hora.

22. Contrato-Programa de Desenvolvimento Social a celebrar entre o Município do Seixal e a Associação de Reformados, Pensionistas e Idosos de Fernão Ferro. Apoio à construção de Equipamento Integrado para Pessoas Idosas (ERPI e SAD) – Estrutura Residencial para Pessoas Idosas e Apoio Domiciliário. Aprovação de minuta e comparticipação financeira.

Aprovada por maioria e em minuta, com dez votos a favor e um voto contra, a comparticipação financeira e respetivo contrato-programa, no valor de € 300.956,17 (trezentos mil, novecentos e cinquenta e seis euros e dezassete cêntimos) à Associação de Reformados, Pensionistas e Idosos de Fernão Ferro, para apoio à construção de Equipamento Integrado para Pessoas Idosas (ERPI e SAD) – Estrutura Residencial para Pessoas Idosas e Apoio Domiciliário.

23. Contrato-Programa de Desenvolvimento Social a celebrar entre o Município do Seixal e a Associação Juntos Sem Fronteiras. Apoio à 1.ª Gala da Associação Juntos Sem Fronteiras. Aprovação de minuta e comparticipação financeira.



MUNICÍPIO DO SEIXAL CÂMARA MUNICIPAL

Aprovada por unanimidade e em minuta, a comparticipação financeira e respetivo contrato-programa, no valor de € 600,00 (seiscentos euros) à Associação Juntos Sem Fronteiras, para apoiar a implementação da 1ª Gala da Associação.

24. Contrato-Programa de Desenvolvimento da Área Cultural a celebrar entre o Município do Seixal e a Sociedade Filarmónica Democrática Timbre Seixalense. Apoio à aquisição de um flautim. Aprovação de minuta e comparticipação financeira.

Aprovada por maioria e em minuta, com dez votos a favor e um voto contra, a comparticipação financeira e respetivo contrato-programa, no valor de € 3.195,00 (três mil cento e noventa e cinco euros) à Sociedade Filarmónica Democrática Timbre Seixalense, para apoio à aquisição de um flautim.

25. Protocolo a celebrar entre o Município do Seixal e a ANPAR – Associação Nacional de Pais e Amigos de Rett. Apoio ao investimento privado não elegível da candidatura PRR aprovada para construção de CACI – Centro de Atividades de Capacitação para a Inclusão. Aditamento. Aprovação.

Aprovado por unanimidade e em minuta, o aditamento ao protocolo a celebrar entre o Município do Seixal e a ANPAR – Associação Nacional de Pais e Amigos de Rett, para apoio ao investimento privado não elegível da candidatura PRR aprovada para construção de CACI – Centro de Atividades de Capacitação para a Inclusão.

26. Contrato-Programa de Desenvolvimento da Área Cultural a celebrar entre o Município do Seixal e a Sociedade Filarmónica União Seixalense. Apoio à realização do Masterclass de Jazz 2024. Aprovação de minuta e comparticipação financeira.

Aprovada por unanimidade e em minuta, a comparticipação financeira e respetivo contrato-programa, no valor de € 2.500,00 (dois mil e quinhentos euros) à Sociedade Filarmónica União Seixalense, para apoio à realização do Masterclass de Jazz 2024.

27. Contrato-Programa de Desenvolvimento da Área Cultural a celebrar entre o Município do Seixal e o Grupo Recreativo de Santo António. Apoio à realização do Abril Fest. Aprovação de minuta e comparticipação financeira.

Aprovada por unanimidade e em minuta, a comparticipação financeira e respetivo contrato-programa, no valor de € 4.000,00 (quatro mil euros) ao Grupo Recreativo de Santo António, para apoio à realização do Abril Fest.

PELOURO DA FISCALIZAÇÃO MUNICIPAL

28. Projeto de Regulamento Municipal de Entrega, Remoção e Recolha de Veículos Abandonados ou Estacionados Indevida ou Abusivamente. Início do procedimento de elaboração. Aprovação.

Aprovado por unanimidade e em minuta, o início do procedimento de elaboração, referente ao projeto de Regulamento Municipal de Entrega, Remoção e Recolha de Veículos Abandonados ou Estacionados Indevida ou Abusivamente.

Para conhecimento geral se publica o presente e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares habituais estabelecidos na Lei, por cinco dias (úteis) dos dez dias subsequentes à data do presente.



**MUNICÍPIO DO SEIXAL
CÂMARA MUNICIPAL**

Seixal, 11 de setembro de 2024.

O Presidente da Câmara Municipal

Paulo Alexandre da Conceição Silva