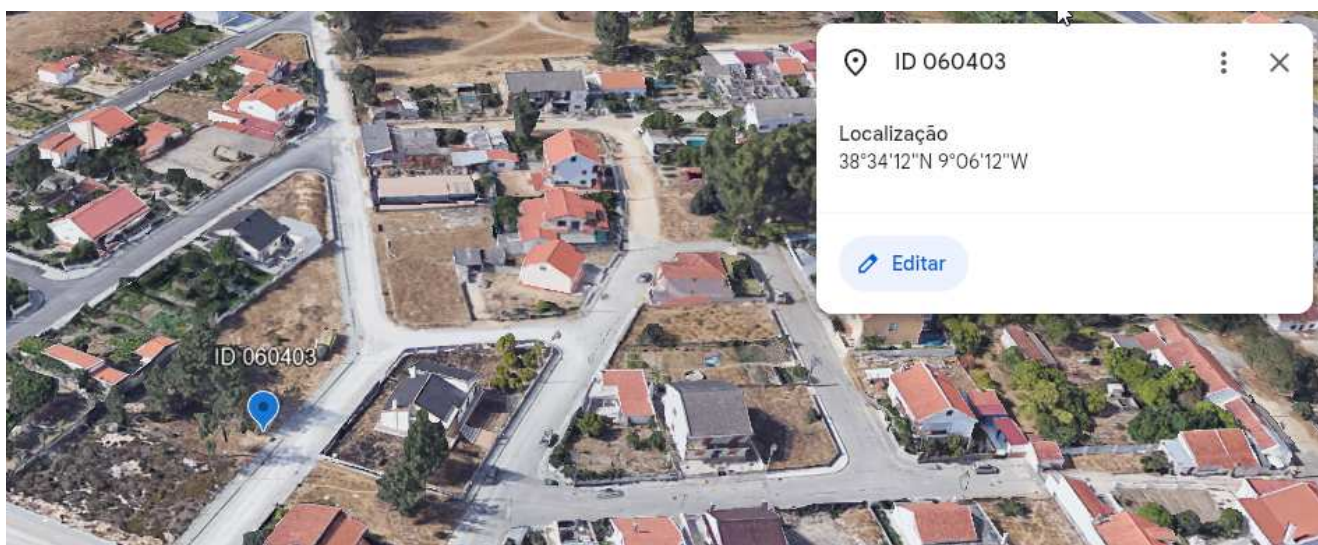


FICHA DE IMÓVEL



DOMÍNIO PRIVADO MUNICIPAL

**Terreno de 385 m² em Solo Urbano – Urbanizável –
Espaços Residenciais (13 metros de altura máxima)**

Localização: Rua Quinta das Flores, n.º 26, Fernão Ferro

Descrição Predial: Descrito na Conservatória do Registo Predial de Fernão Ferro sob o n.º 821/20230511 e inscrito na matriz predial da freguesia de Fernão Ferro sob parte do artigo n.º 271, Secção AM

Área de construção: 231 m²

Área de implantação: 173 m²

Observações/Condicionantes

Não existe qualquer condicionamento à edificação nos termos descritos na Certidão Permanente Predial.

Tratando-se de moradias uni ou bifamiliares, deve considerar-se o afastamento máximo da edificação principal aos limites do lote de 3 metros relativamente aos limites frontal e laterais e de 6 metros a tardoz.

Número máximo de pisos: 2

VALOR BASE

68.040,00 €