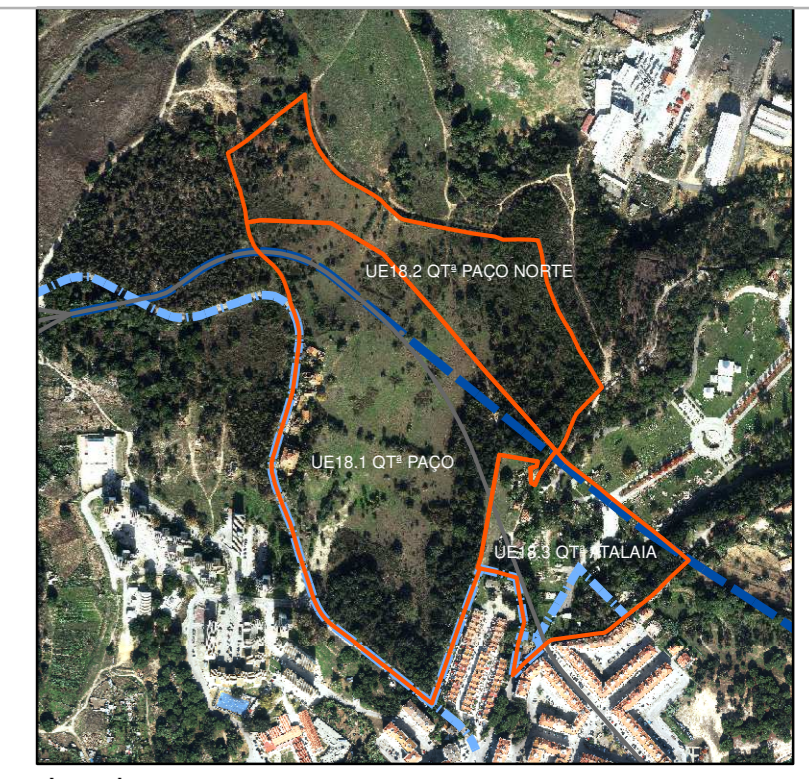


Legenda (SEM ESCALA)



Legenda (SEM ESCALA) (ortofotomapas 2018)

Quadro Síntese Cadastral

Identificação do Prédio	Proprietário	Cons. Reg. Predial Freguesia	Inscrição Matricial			Área da Parcela (m²)
			Art go	Secção	Natureza	
3	Leira, Investimentos e Partições, Lda	Amora	R3 e U397	x	Misto	196 128,00
6	Município do Seixal	Amora		x	Urbana	6 134,98
5	Partido Comunista Português	Amora	U14551-P	x	Urbana	33 343,82
9	Desconhecido	Amora		x		435,00
Vias	Domínio Público Municipal	Amora		x		3 693,70
Total área (m²)						239735,5

Quadro Síntese da Proposta

Unidade Operativa de Planeamento e Gestão		Unidades de Execução			
UOPG18		UE 18.1	UE 18.2	UE 18.3	
Área de intervenção (m²)		239 735,50	135 492,30	61 480,00	42 763,00
Área por categoria de uso do solo - PDMSexal (m²)	Solo Urbano – Espaço Residenciais (ER3)	9 483,50	9 483,30		
	Solo Urbanizável – Espaços Residenciais (ER2)	25 439,00	15 209,00		10 230,00
	Solo Urbanizável – Espaços Verdes (EV)	143 333,00	110 800,00		32 533,00
	Solo Rural – Espaços Agrícolas ou Florestais (EAF)	61 480,00		61 480,00	
Índice de edificabilidade - PDMSexal	Solo Urbano – Espaço Residenciais (ER3)	(morfológica)	(morfológica)		
	Solo Urbanizável – Espaços Residenciais (ER2)	0,35	0,35		0,35
	Solo Rural – Espaços Agrícolas ou Florestais (EAF)			0,1	
Índice de impermeabilização - PDMSexal	Solo Urbanizável – Espaços Verdes (EV)	0,2	0,2		0,2
Superfície de pavimento (est mat va, m²)		8 903,65	3 319,16		3 580,50
Área de cedência - Espaços verde e de utilização coletiva (est mat va, m²)		6 359,75	2 370,83		2 557,50
Área de cedência - Equipamento de utilização coletiva (est mat va, m²)		6 359,75	2 370,83		2 557,50
Área total de cedências (est mat va, m²)		12 719,50	4 741,65		5 115,00
Infraestruturas estruturantes (est mat va, m)		Ver em memória descritiva			
Est mat va de custo - obras de urbanização (€)		1 320 200,00	0	417 300,00	
Calendarização para execução de obras de urbanização		5 anos	Indefinido	5 anos	